

TABELA DE PREÇOS E SERVIÇOS DE OCUPAÇÃO DE ESPAÇOS

Descontos na Incubação (Física) para empresas recém criadas.

Os promotores/empresas poderão ter direito a um desconto, sobre o valor da remuneração, estabelecido no Contrato de Cedência de Espaços, a partir do momento em que comprovadamente tenham declarado à Administração Fiscal o início da sua atividade para efeitos fiscais e enquanto não for declarada a sua cessação.

Os promotores beneficiarão de um desconto de 35%, no primeiro ano de existência da empresa, ou caso se aplique, a uma empresa existente que queira lançar um novo produto/serviço, durante o primeiro ano de contrato. O desconto será refletido na faturação mensal (valor com IVA).

Serão também abrangidas por estes descontos, todas as empresas que transitem de um dos nossos serviços de pré-incubação, sendo a mesma tabela, nesta situação, aplicável não só à incubação física, mas também às modalidades de incubação virtual.

Modalidades de incubação:

- Pré Incubação - Programa NAU
- Escritório Tradicional
- Escritório Virtual
- Posto de Trabalho em espaço Co-work

Conheça as condições de cada modalidade de incubação nas tabelas abaixo apresentadas.



PRÉ-INCUBAÇÃO PROGRAMA NAU – 6 MESES

SERVIÇOS	POSTO DE TRABALHO EM SALA CO-WORK GRATUITO POR 6 MESES
Morada para sede social	X
Recepção de correspondência	X
Mobiliário (1 cadeira + mesa)	X
Atendimento telefónico na recepção	X
Internet	X
Consumo com Energia bifásica	X
Instalações sanitárias comuns	X
Limpeza e manutenção	X
Consultoria em gestão e elaboração do plano de negócios	X
Promoção de contacto com investidores e com as entidades do polo	X
Apoio na elaboração de candidaturas a Sistemas de Incentivos ao Investimento	X
Design do logótipo do Projeto/Empresa (uma proposta)	X
Sala de reuniões	6 horas/mês



ESCRITÓRIO TRADICIONAL

SERVIÇOS	ESCRITÓRIOS (25 E 50M ²) 11,04 EUR/M ² /MÊS	LABORATÓRIOS OFICINAS (67M ²) 9,01 EUR/M ² /MÊS
Morada para sede social	X	X
Recepção de correspondência	X	X
Mobiliário	X	
Atendimento telefónico na recepção	X	X
Internet	X	X
Energia bifásica	X	
Energia bifásica e trifásica (O pedido de instalação do contador e os consumos de energia são da responsabilidade do cliente)		X
Instalações sanitárias comuns	X	
Instalações sanitárias privadas		X
Limpeza e manutenção	X	
Sala de reuniões	6 horas/mês	6 horas/mês

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.



ESCRITÓRIO VIRTUAL

SERVIÇOS	60,26 EUR/MÊS
Morada para sede social	X
Recepção de correspondência	X
Reencaminhamento da correspondência	X
Atendimento telefónico	X
Sala de reuniões	6 horas/mês

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.



POSTO DE TRABALHO - ESPAÇO CO-WORK

SERVIÇOS	130,56 EUR/MÊS
Morada para sede social	X
Recepção de correspondência	X
Um posto de trabalho	X
Internet	X
Limpeza e manutenção	X
Sala de reuniões	6 horas/mês

Aos valores apresentados acresce o IVA à taxa legal em vigor.

